



جامعة الموصل
كلية الإدارة والاقتصاد

دراسة الجدوى الاقتصادية لإنشاء معمل لتنقية وتعبئة المياه في
مدينة الموصل (منطقة يارمجة)

لؤي عامر صبري العبادي

رسالة دبلوم

بإشراف
الدكتور محمد وحيد حسن حديد

٢٠١٨ م

١٤٣٩ هـ

المستخلص

إن صناعة مياه الشرب المعبأة في العراق تلقى رواجاً كبيراً، وتحتل أعداد معاملها نسبة كبيرة من مجمل معامل الصناعات الغذائية المختلفة في القطر والمسجلة لدى الحكومة، تشهد هذه الصناعة انتشاراً واسعاً نتيجة تزايد الطلب على المنتج ، لأسباب تتعلق بنوعية مياه الشرب وتوافرها ، اختص هذا البحث بدراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع صناعي مختص بتصفية وتنقية المياه ، بلغت المبالغ المستثمرة في المشروع من تكاليف ثابتة ومتغيرة (١٣٣٤٨٠٠٠٠٠) دينار عراقي ، وبعد طرح الضريبة من الإيراد الناتج من عملية ضرب الكمية في سعر البيع مطروح منها كلفة الوحدة الواحدة تبين أن مقدار الإيراد الصافي للمصنع المتوقع نسبه للعمر الافتراضي يبلغ (١٠٢٢١١٨٠٠٠٠) ، و استخدم المعايير المتبعة في دراسة الجدوى الاقتصادية ، من اهمها الربحية التجارية و ظهر لكل معيار نتيجة تؤكد جدوى المشروع ، فعند استخدام معيار مدة الاسترداد تبين أن المبالغ المستثمرة سوف تسترد بعد سنة وأربعة أشهر من مدة التشغيل ، وهذا زمن ممتاز بالنسبة لعمر المشروع الافتراضي ، أما عند استخدام المعايير التي تعنى بالخصم فقد وجدت الدراسة ان النتائج التي ظهرت هي كلها قيم موجبة وصحيحة وهذا يدل على جدوى المشروع عند استخدام هذه المعايير . وتبين أن درجة الحساسية منخفضة تجاه ارتفاع أسعار المواد المستخدمة في الإنتاج وأن انخفاض العوائد لا يؤثر في ربحية المشروع وجدواه الاقتصادي، لأن الدراسة أظهرت أن المشروع مربح على الرغم من انخفاض الإيرادات ، استنتجت الدراسة أن المشروع من المشاريع الملحة والضرورية التي يزداد الطلب عليها لأنه يقدم خدمة اقتصادية واجتماعية للمواطنين والدولة كما يساهم في تقليل الإصابات بالأمراض المعوية .

Abstract

The industry of packed water in Iraq has witnessed high marketability, Then this industry witnesses high prevalence under increasing demand on This product relating with the quality of the usable water and its availability. his researc shed light the economic Advantage for industrial project specialized with clearing, refining, and packing the healthy usable water, so the invested funds in this project amounted (1334800000) Iraqi dinars, After subtraeting tax from income reswtig from multiplying quantity by sale price and then subtraecting the one unit cost ,we have seen that the net income of the factory after the hypo the tical age tax way (10221180000). The economic benefit criteria known as trade profit criteria have been used .the result of each criterion emphasizes the benefit of the project . Having used the regaining period criterion ,It is shown that the invested sums of money will be retrieved after 16 months from the working period and this is a good period of time concerning the hypthetical project age . Having used discount criterion ,it is found that all the results are positive and correct and this is a clear evidence of the project benefit . It has also been found that the sen sensitivity degree is low as regards the rise in the prices of the ingredients used in production .the decrease of the incomings does not affect the project profit and its economic benefit since the study has showed that the project is profitable even though the income is low .the study has concluded that the project is exigent and necessary since it produces economic and social services to both people and state .and contributed in goowth of the country .

University of Mosul
College of Administration and Economic



***Study of the Economic Advantage for
Constructing a Factory for Refining and Packing
the Usable Water in city of Mosul (in yaremja)***

Loay Amer Saber AL abade

*A Thesis of Specialized High Diploma
In The Studies of Advantage and Evaluation Projects*

Supervised by
Dr. Mohammed Waheed Hadeed

2018 a.b

1439 a.h