جمهورية العراق

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

كلية الحقوق

الضمانات القانونية لحق الإنسان في السكن اللائق

(العراق نموذجاً)

اسماء طه قاسم

رسالة ماجستير

بإشراف

د.سهى حميد سليم الجمعة

١٤٤٣هـ ———— ٢٠٢٢م

المستخلص

يُعد السكن ضرورة من ضرورات الحياة الاساسية وحق لكل انسان ان ينعم بسكن لائق بكرامته يتوفر فيه المتطلبات الاساسية من اضاءة وتدفئة وحماية من الرطوبة وسلامته من الناحية الصحية، وفي موقع يتيح له ممارسة انشطته كافة من عمل وانشطة ترفيهية ،وملائم من الناحية الثقافية ويكون للفرد القدرة على دفع تكاليف السكن بالشكل الذي يتفق مع السمات النوعية للسكن التي اكدتها اللجنة المعنية بالحقوق الاقتصادية والاجتماعية والثقافية بتعليقها العام المرقم (٤) لعام ١٩٩١ بخصوص المادة (١١الفقرة١) من العهد الدولي الخاص بالحقوق الاقتصادية والاجتماعية والثقافية، وحظي حق السكن اللائق باعتراف عالمي واقليمي في المعاهدات الدولية والاقليمية والتشريعات المحلية واقر له الضمانات وانشأت له الاجهزة والاليات التعاهدية وغير التعاهدية لضمان احترام حق السكن اللائق وتقريره، وفرضت المعاهدات التزامات على الدول بضمان اعمال هذا الحق لمن يقطن اقليمها وبصورة تدريجية وبقدر ماهو متاح لها من الموارد المتاحة والتماس التعاون و المساعدة الدوليين في حالة عجز الدولة او عدم قدرتها على توفير هذا الحق، وعلى الرغم من وجود الضمانات والاليات الا اننا لا زلنا نشهد انتهاكات لهذا الحق على الرغم من المكانة المركزية له في النظام القانوني العالمي، ويوجد ما يزيد على مليار شخص لا يتمتعون بسكن لائق ويعيش الملايين في مستوطنات غير نظامية تهدد حياتهم وصحتهم، ويجري سنوياً اخلاء الملايين قسراً ولإسباب متعددة مما يدفع بهم الى التشرد وتركهم بدون ماوى.

الكلمات المفتاحية: صلاحيةالسكن، الحق في الخصوصية ،المقررالخاص المعني بحق السكن اللائق ،الآليات الاجرائية .

ABSTRACT

Housing is on of the basic necessities of life and every human being has the right to enjoy a suitable house worthy of dignity in which the basic requirements of llighting, heating, protected from moisture and health safety in a way that allows him to practice work, entertainment activities, and culturally appropriate. The person should have the ability to pay the costs of housing in a way consistent with the qualitative features of housing confirmed by the committee of economic, social, and cultural rights No.4 in 1991 oncrning article(11) paragraph (1) of the International Economic, Social, and cultural covenant. The right of suitable housing has received both international and regional recognition in international and regional treaties, and local legistlations and guaranees have been approved. Guarantees have been acknowledged to the person.Treaty and non- treaty mechanisms are approved to ensure respect and determination of the right to adequate housing. Treaties imposed obligations on states to guarantee the implementation of this right to those who reside in their regions gradually and to the extent of available resources, and to seek international cooperation by international assistants when the state is unable to provide this right. Despite the existene of guarantees and mechanisms, we are still witnessing violations of this right with the existence of central status in the international legal system. There are more than a billion people who do not have suitable housing while millions are dwelling in irregular settelments that threaten their lives and health. Every year millions of people are forcibly evacuated for different reasons which drives the to homelessness, leaving them without shelter.

Keywords

Habitability .Rightto privacy . specil repporteur on the right to adequate housing.

Republic of iraq
Ministry of higher eduction and scientific research
University of mosul
College of RIgHtS

"Legal guarantees of the right of human to adequate housing (Iraq as a model)"

Master Thesis

Asmaa Taha Qasim

Supervisor by

Dr.Suha Hameed Saleem Al-Jumaa

2022 (AD) ——— 1443 (AH)